



**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-**

**Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153**

## **PROCEDURA TELEMATICA RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER AFFIDAMENTO:**

- PARTE A      SERVIZIO PER LA PULIZIA E SPAZZAMENTO DELLE STRADE E AREE  
PUBBLICHE O PRIVATE AD USO PUBBLICO**
- PARTE B      SERVIZIO DI AFFISSIONE DI MANIFESTI, AVVISI E FOTOGRAFIE SU  
IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI OZZERO**
- PARTE C      SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL  
COMUNE DI OZZERO**

**-1 aprile 2016 – 31 dicembre 2016-**  
**-CIG Z8F182CDC4-**

**SCHEDA ANALISI DEI SERVIZI**

**e**

**QUADRO ECONOMICO**

**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-****Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153**

## SCHEDA ANALISI DEI SERVIZI

STRADE										
	denominazione STRADE		frequenza	ML lunghezza	ML larghezza	MQ	ML a turno	MQ a turno	ML settimanali	MQ settimanali
1	VIA	XXV APRILE	bisettimanale	525	6	3150	525	3150	1050	6300
2	VIA	BATTISTI Cesare	bisettimanale	125	7	875	125	875	250	1750
3	VIA	MATTEOTTI Giacomo	bisettimanale	240	6	1440	240	1440	480	2880
4	VIA	PAVESE	bisettimanale	350	6	2100	350	2100	700	4200
5	PIAZZA	LIBERTA'	bisettimanale	80	7	560	80	560	160	1120
6	PIAZZA	VITTORIO VENETO	bisettimanale	50	7	350	50	350	100	700
7	VIA	ROMA	bisettimanale	90	5,5	495	90	495	180	990
8	VIALE	DELLO SPORT	bisettimanale	700	7	4900	700	4900	1400	9800
9	VIA	PAVESE -CORTILE COMUNALE-	bisettimanale	150	7	1050	150	1050	300	2100
10	BORGO	DELLE ZUCCHE	bisettimanale	62	7,5	465	62	465	124	930
11	VIA	CAGNOLA Luigi	bisettimanale	100	3,5	350	100	350	200	700
12	VIA	DA VINCI Leonardo	bisettimanale	465	5,5	2557,5	465	2557,5	930	5115
13	VIA	FERMI Enrico	bisettimanale	185	8	1480	185	1480	370	2960
14	VIA	GALILEI Galileo	bisettimanale	210	7,5	1575	210	1575	420	3150
15	VIA	I MAGGIO	bisettimanale	190	5,5	1045	190	1045	380	2090
16	VIA	MAJORANA Ettore	bisettimanale	85	7,5	637,5	85	637,5	170	1275
17	VIA	MARCONI Guglielmo	bisettimanale	130	7,5	975	130	975	260	1950
18	VIA	MEUCCI Antonio	bisettimanale	150	10	1500	150	1500	300	3000
19	VIA	MORO Aldo	bisettimanale	210	5,5	1155	210	1155	420	2310
20	VIA	NEGRI Ada	bisettimanale	65	5	325	65	325	130	650
21	VIA	IV NOVEMBRE	bisettimanale	90	7	630	90	630	180	1260
22	VIA	PERTINI Sandro	bisettimanale	110	7	770	110	770	220	1540
23	VIA	F.LLI ROSSELLI	bisettimanale	120	7	840	120	840	240	1680
24	VIA	TORRICELLI Evangelista	bisettimanale	160	7	1120	160	1120	320	2240
25	VIA	TRIESTE	bisettimanale	60	5	300	60	300	120	600
26	VIA	TURATI	bisettimanale	140	7	980	140	980	280	1960
27	VIA	VERZINI Roberto	bisettimanale	100	3	300	100	300	200	600
28	VIA	DELL'INDUSTRIA	bisettimanale	300	7,5	2250	300	2250	600	4500
29	VIA	COMMERCIO/MIRABELLO	bisettimanale	385	7,5	2887,5	385	2887,5	770	5775
30	VIA	BERLINGUER Enrico	bisettimanale	180	7,5	1350	180	1350	360	2700
31	VIA	2 GIUGNO	bisettimanale	190	5,5	1045	190	1045	380	2090
32	VIA	GRAMSCI	bisettimanale	215	5	1075	215	1075	430	2150
33	STRADA	PER BUGO	settimanale	1350	4	5400	1350	5400	1350	5400
34	STRADA	CASCINA CAGNOLA-MARINA	settimanale	1050	4	4200	1050	4200	1050	4200
35	VIA	GALVANI	bisettimanale	200	7	1400	200	1400	400	2800
36	VICOLO	GORIZIA	bisettimanale	17	5	85	17	85	34	170
37	VICOLO	MILANO	bisettimanale	17	5	85	17	85	34	170
38	VIA	VOLTA Alessandro	bisettimanale	100	6	600	100	600	200	1200
39	STRADA	CASCINA GUZZAFAME	settimanale	675	4	2700	675	2700	675	2700
40	STRADA	CASCINA BARZIZZA	settimanale	280	7	1960	280	1960	280	1960
TOTALE STRADE				9901,00		56962,50	9901,00	56962,50	16447,00	99665,00

**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-****Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153****SCHEDA ANALISI DEI SERVIZI**

PARCHEGGI									
	denominazione PARCHEGGI			frequenza		MQ		MQ a turno	MQ settimanali
41	PIAZZA	DEL POPOLO		settimanale		2000		2000	2000
42	VIA	PAVESE		settimanale		700		700	700
43	VIA	PAVESE		settimanale		85		85	85
44	VIA	PAVESE		settimanale		90		90	90
45	VIA	MARCONI Guglielmo		settimanale		150		150	150
46	PIAZZA	VITTORIO VENETO		settimanale		145		145	145
47	VIA	CAGNOLA Luigi		settimanale		120		120	120
48	VIA	VERZINI Roberto		settimanale		134		134	134
49	VIA	BATTISTI Cesare		settimanale		204		204	204
50	PIAZZA	DELLA LIBERTA'		settimanale		273		273	273
51	VIA	MORO Aldo		settimanale		1758		1758	1758
52	VIA	PAVESE		settimanale		144		144	144
53	VIA	GRAMSCI		settimanale		190		190	190
54	VIA	NEGRI Ada		settimanale		676		676	676
55	VIA	PERTINI Sandro		settimanale		478		478	478
56	VIA	I MAGGIO		settimanale		390		390	390
57	VIA	I MAGGIO		settimanale		126		126	126
58	VIA	XXV APRILE -CIMITERO-		settimanale		1012		1012	1012
59	VIALE	DELLO SPORT -CENTRO SPORTIVO-		settimanale		2590		2590	2590
60	VIA	BERLINGUER Enrico		settimanale		634		634	634
61	VIA	GRAMSCI		settimanale		533		533	533
62	BORGO	DELLE ZUCCHE		settimanale		495		495	495
63	VIA	FERMI Enrico		settimanale		96		96	96
64	VIA	TURATI		settimanale		102		102	102
65	VIA	F.LLI ROSSELLI		settimanale		116		116	116
66	VIA	2 GIUGNO		settimanale		389		389	389
67	VIA	COMMERCIO/MIRABELLO		settimanale		1257		1257	1257
68	VIA	VOLTA Alessandro		settimanale		556		556	556
69	VIA	DA VINCI Leonardo		settimanale		535		535	535
70	VIA	MAJORANA Ettore		settimanale		174		174	174
71	VIA	GALILEI Galileo		settimanale		211		211	211
72	VIA	TORRICELLI Evangelista		settimanale		1256		1256	1256
73	VIA	DELL'INDUSTRIA		settimanale		1236		1236	1236
74	STRADA	CASCINA GUZZAFAME		settimanale		491		491	491
TOTALE PARCHEGGI						19346,00		19346,00	19346,00
TOTALE GENERALE STRADE e PARCHEGGI						76308,50		76308,50	119011,00

**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-****Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153****SCHEDA ANALISI DEI SERVIZI**

IMMOBILI		
	denominazione IMMOBILI	ubicazione
1	Municipio	Piazza Vittorio Veneto
2	Scuola Materna	Via Pavese
3	Scuola Elementare	Via Pavese
4	Scuola Media	Via Pavese
5	Mensa scolastica	Via Pavese
6	Palestra comunale	Via Pavese
7	Biblioteca comunale	Piazza Vittorio Veneto
8	Ambulatorio comunale	Piazza Vittorio Veneto
9	Sede patronato	Piazza Vittorio Veneto
10	Alloggi residenziali "Palazzo Cagnola"	Piazza Vittorio Veneto
11	Alloggi residenziali "Palazzo C. Battisti"	Via Cesare Battisti/Piazza della Libertà
12	Centro sportivo comunale "M. Besana"	Viale dello Sport
13	Cimitero comunale	Via XXV Aprile
14	Strade comunali	<i>(vedi elenco strade e parcheggi)</i>
15	Impianto illuminazione pubblica di proprietà comunale	<i>(vedi elenco strade e parcheggi)</i>
16	Casa dell'acqua	Piazza del Popolo

**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-****Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153****RIEPILOGO SCHEDA ANALISI DEI SERVIZI****SERVIZIO SPAZZAMENTO MANUALE**

mezzi messi a disposizione dalla COOPERATIVA									
mezzi	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
Porter con vasca 2 mc	1	5,6	5	28	32	896		3,14	€ 2.813,44
personale operatore	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
	1	5,6	5	28	32	896		15,27	€ 13.681,92
attrezzature	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
soffiatore a spalla	1	5,6	5	28	32	896		1,48	€ 1.326,08
personale operatore	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
	1	5,6	5	28	32	896		15,27	€ 13.681,92
materiale di consumo								costo	totale
sacchi, scope e altro								1,00%	€ 315,03
COSTO DIRETTO									€ 31.818,39
A) costo diretto									€ 27.637,48
B) costo annuo =A)+11,2%									€ 30.732,88
costo annuo con IVA =B)+10%									€ 33.806,16

**SERVIZIO DI RACCOLTA FOGLIE E DISERBO**

mezzi messi a disposizione dalla COOPERATIVA										mezzi messi a disposizione dall'AMMINISTRAZIONE					
		N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora		A) costo diretto	B) costo annuo =A)+11,2%	costo annuo con IVA =B)+10%		
mezzi	porter con vasca 2 mc	1	4,6	5	28	4	112		€ 3,14	€	-	-	-		
	aspirapoglie	1	4,6	5	28	4	112		€ 6,17	€	691,04	768,44	845,28		
personale	operatore	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	€	3.420,48	3.803,57	4.183,93		
		2	4,6	5	28	4	224		€ 15,27	€	513,94	571,50	628,65		
materiale di consumo									costo						
diserbante									12,50%	€					
COSTO DIRETTO										€	4.625,46	€	5.143,51	€	5.657,86

**SERVIZIO AFFISSIONE**

mezzi messi a disposizione dalla COOPERATIVA									
mezzi	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
porter con vasca 2 mc	1	0,2	5	1,0	36	36		3,14	113,04
personale	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
operatore	2	0,2	5	1,0	36	72		15,27	1.099,44
materiale di consumo								costo	totale
colla, pennelli, secchi altro								5,00%	60,62
COSTO DIRETTO									1.273,10
A) costo diretto									1.154,41
B) costo annuo =A)+11,2%									1.283,71
costo annuo con IVA =B)+22%									1.566,12

mezzi messi a disposizione dall'AMMINISTRAZIONE			
A) costo diretto	B) costo annuo =A)+11,2%	costo annuo con IVA =B)+22%	
€ -	€ -	€ -	
€ 1.099,44	€ 1.222,58	€ 1.491,54	
€ 54,97	€ 61,13	€ 74,58	
COSTO DIRETTO		1.566,12	
COSTO DIRETTO		1.566,12	

**SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI**

mezzi messi a disposizione dalla COOPERATIVA									
mezzi	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/n. settimane	ore totali/servizio	con scorte	costo ora	totale
porter con vasca 2 mc	1	0,2	5	1,0	36	36		3,14	€ 113,04
personale	N°	ore/gg	gg/sett.	ore operatore	servizio/anno	ore/anno	con scorte	costo ora	totale
operatore	2	0,2	5	1,0	36	72		€ 15,27	€ 1.099,44
materiale di consumo								costo	totale
minuteria e attrezzatura varia								5,00%	€ 60,62
COSTO DIRETTO									€ 1.273,10
A) costo diretto									€ 1.099,44
B) costo annuo =A)+11,2%									€ 1.222,58
costo annuo con IVA =B)+22%									€ 1.491,54

mezzi messi a disposizione dall'AMMINISTRAZIONE			
A) costo diretto	B) costo annuo =A)+11,2%	costo annuo con IVA =B)+22%	
€ -	€ -	€ -	
€ 1.099,44	€ 1.222,58	€ 1.491,54	
€ -	€ -	€ -	
COSTO DIRETTO		€ 1.491,54	
€ 1.099,44	€ 1.222,58	€ 1.491,54	

**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-****Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153****QUADRO ECONOMICO**

	A) costo diretto	B) costo annuo =A)+11,2%	I.V.A. =B) *%I.V.A
SERVIZIO SPAZZAMENTO MANUALE	€ 27.637,48	€ 30.732,88	€ 3.073,29
SERVIZIO DI RACCOLTA FOGLIE E DISERBO	€ 4.625,46	€ 5.143,51	€ 514,35
SERVIZIO AFFISSIONE	€ 1.154,41	€ 1.283,71	€ 282,42
SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI	€ 1.099,44	€ 1.222,58	€ 268,97
ONERI SICUREZZA	€ 1.110,00	€ 1.110,00	€ 244,20

sommano	€ 39.492,67	
I.V.A	€ 4.383,22	
sommano compreso I.V.A		€ 43.875,89
imprevisti/arrotondamento		€ 1.124,11
COSTO COMPLESSIVO LORDO		€ 45.000,00